



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
18 ΜΑΪΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
456

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητα που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου των Δήμων Κηφισιάς και Γλυφάδας (Ν. Αττικής). 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο κτιρίων που βρίσκονται στο Δήμο Αθηναίων επί των οδών α) Σωκράτους 19 και Σοφοκλέους 35 β) Σοφοκλέους 39 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητα που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου των Δήμων Κηφισιάς και Γλυφάδας (Ν. Αττικής). (1)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κ.λ.π.» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
5. Την Υ 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).
6. Την από 9.7.1991 (αριθ. πρωτ. 31635/1991) αίτηση των Τζαχρήστα Θεοδώρου και Τζαχρήστα Πολυξένης.
7. Την από 2.8.1991 (αριθ. πρωτ. 32584/1991) αίτηση των Σπύρου Σταμόγιαννη, Β. Γεωργιάδη, Αγγέλου και Καλλιόπης Κόκλα.
8. Την 580/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
9. Την 35353/24.10.1991 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωρο-

ταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης, που εγκρίθηκε με το από 30.9.1991 Π. Δ/γμα (Δ' 744), από το βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί της οδού Ολυμπίας (οικοδομικό τετράγωνο 480), για το οποίο έχει εκδοθεί ο 3386/1992 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, στο όνομα των Αγγέλου Κόκλα, Λάμπρου Δαμάσκου, Καλλιόπης Κόκλα και Ευαγγέλου Δαμάσκου σε άλλο ακίνητο (ωφελοούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί των οδών Κω αριθ. 3 και Χίου. φερόμενο ως ιδιοκτησία Θεοδώρου και Πολυξένης Τζαχρήστα, όπως το ωφελοούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 51735/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελοούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 17,74 τ.μ., που αντιστοιχεί σε 25.20 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελοούμενου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

- α. Εμβαδόν οικοπέδου: 2.947,37 τ.μ..
- β. Ποσοστό κάλυψης: 40%.
- γ. Συντελεστής δόμησης: 0,606.
- δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: Δέκα τρία μέτρα και δέκα εκατοστά του μέτρου (13,10 μ.).
- ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελοούμενου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 51735/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνόμενου), που αναφέρεται στην παράγραφο 1 του προηγούμενου άρθρου, για το οποίο έχει εκδοθεί ο 3387/1992 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Αγγέλου Κόκλα, Λάμπρου Δαμάσκου, Καλλιόπης Κόκλα και Ευαγγέλου Δαμάσκου, σε άλλο ακίνητο (ωφελοούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γλυφάδας (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί των οδών Ασκληπείου και Μισούλη, φερόμενο ως ιδιοκτησία των Σπύρου Σταμόγιαννου και Β. Γεωργιάδη, όπως το ωφελοούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την

51735/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 100,00 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 103,41 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 796,08 τ.μ..

β. Ποσοστό κάλυψης: 40%.

γ. Συντελεστής δόμησης: 0,925.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: Δέκα πέντε (15,00) μέτρα.

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100, που θεωρή-

θηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 51735/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 3

Ακυρώνονται οι 3386/1992 και 3387/1992 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 9 Απριλίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

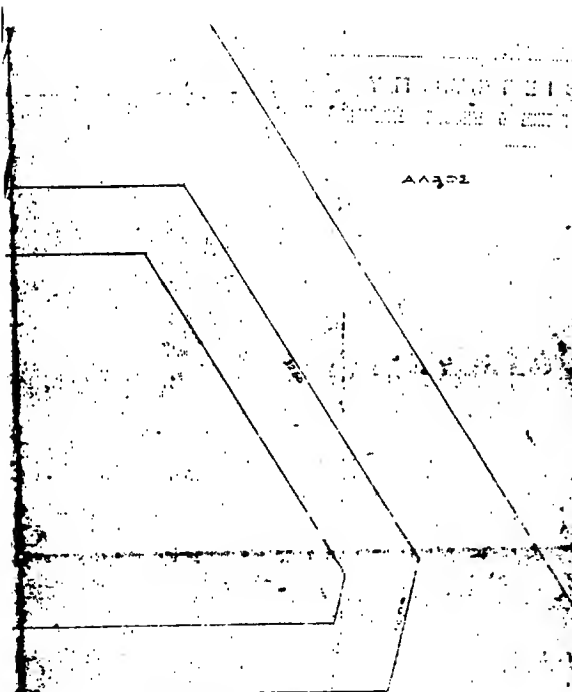
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

The drawing shows a complex of buildings with various rooms and dimensions. The main building has a large central hall and several smaller rooms. The dimensions are given in meters (m) and centimeters (cm). The drawing is oriented with North at the top.

ROOM	LENGTH (m)	WIDTH (m)	AREA (sq m)
PROBNIKI IZ TIRAKOTIA	10.00	10.00	100.00
OKOLODINI	10.00	10.00	100.00
PROBNIKI IZ TIRAKOTIA	10.00	10.00	100.00
OKOLODINI	10.00	10.00	100.00
PROBNIKI IZ TIRAKOTIA	10.00	10.00	100.00
OKOLODINI	10.00	10.00	100.00

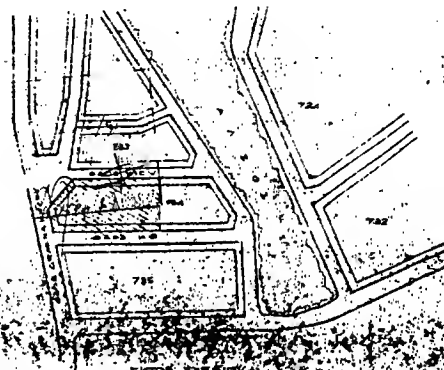


Γ. 51755/52
 "Έγγραφο
 πραγματοποίησης μετρήσεων συντάσσον
 δήμου εξ ονόματι του φιλανθρωπικού
 ρηθροσίου σχεδίου του Δήμου/Κοινότητας
 του Γραφείου/Ν. Ραζίου"

20. Ματίου 1952
 Διευθυντής
 Γραφείου

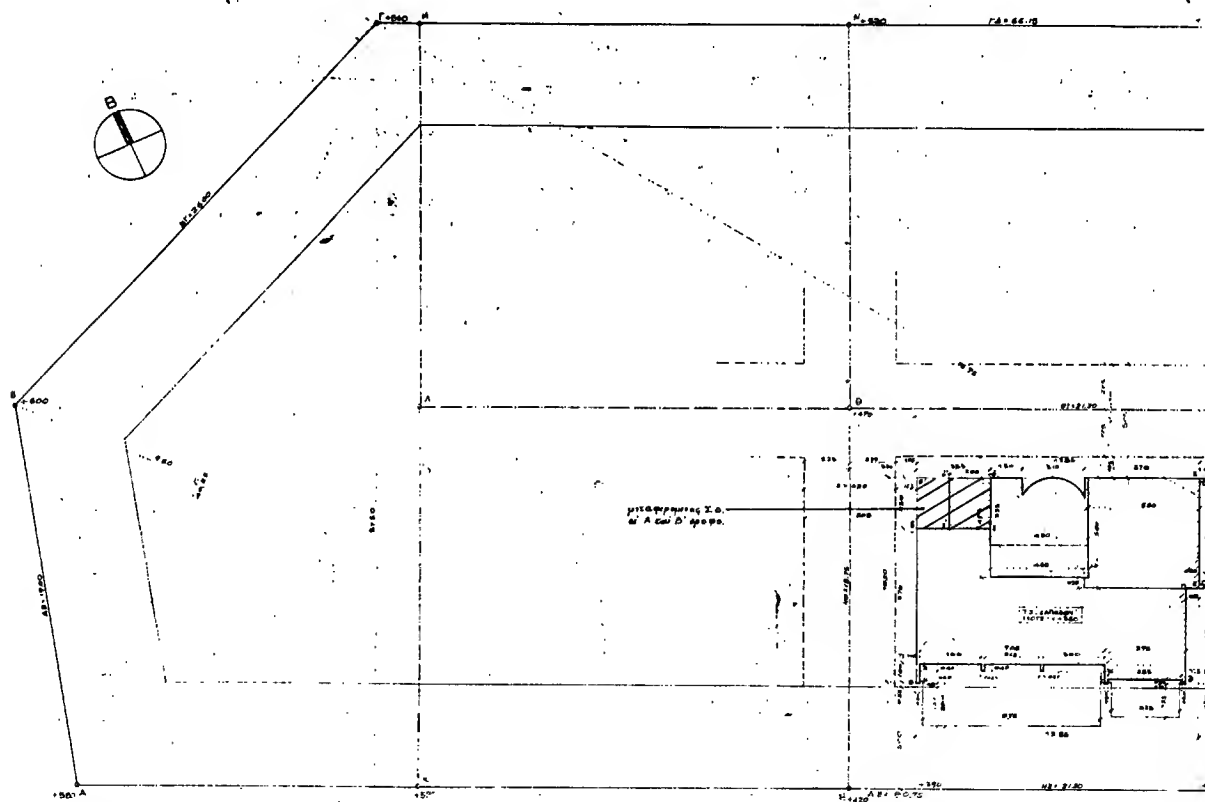
ΔΗΜΟΣΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΟΡΙΣΜΟΥ
 Ο ΥΠΟΓΡΑΦΗΘΕΝΣ ΘΕΩΡΕΙΤΕ ΤΖΑΝΗΤΗΕ ΙΔΙΟΤΗΤΗ ΤΟΥ
 ΔΙΕΥΘΥΝΤΟΥ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΕΙΣ ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΜΕ ΤΗ ΕΤΕΡΕΙΑ
 (ΑΒΓΔΕΛ) ΔΗΜΟ, ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΕ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΙΣ ΑΥΤΟ
 ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

Ε. ΖΗΛΕΚ



ιδιοκτήτης	Θ. και Ε. ΤΖΑΧΡΗΣΤΑ
έργου	ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΟΣ ΜΕ ΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕΘ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΕΠΙΟΤΙΣ
θέσης	ΟΔΟΣ ΚΩ. 87 734 ΑΝΩ ΚΗΦΙΣΙΑ
μελέτη	Θ. Γ. ΔΕΛΑΒΕΚΟΥΡΑ Ρ. Χ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΙΟΥ
θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ 1:200 ΜΚΑΤΑΚΑΕ Γ. ΦΑΛΑΗΣ ΔΙΕΥΘ. ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
χρόνος μελέτης	ΑΘΗΝΑΙ ΜΑΡΤΙΟΣ 86
υπογραφή	σ φ ρ α γ ι ς αρ. σχεδ ΘΕΟΣ Γ. ΔΕΛΑΒΕΚΟΥΡΑΙ ΕΓΚΛΗΡΙΑΡΧΗΣ - ΠΡΟΤΥΠΟΝ ΛΟΓ. Ε. ΜΕΛΛΕΙ Τ. ΔΕΛΑΒΕΚΟΥΡΑΙ ΠΡΟΤΥΠΟΝ Ε. ΜΕΛΛΕΙ Ε. ΜΕΛΛΕΙ ΠΡΟΤΥΠΟΝ Ε. ΜΕΛΛΕΙ Ε. ΜΕΛΛΕΙ

A₁



ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΑΣΤΕΡΙΑΣ
 ΑΣΤΕΡΙΑ 10000000 10000000
 ΑΣΤΕΡΙΑ 10000000 10000000
 ΑΣΤΕΡΙΑ 10000000 10000000

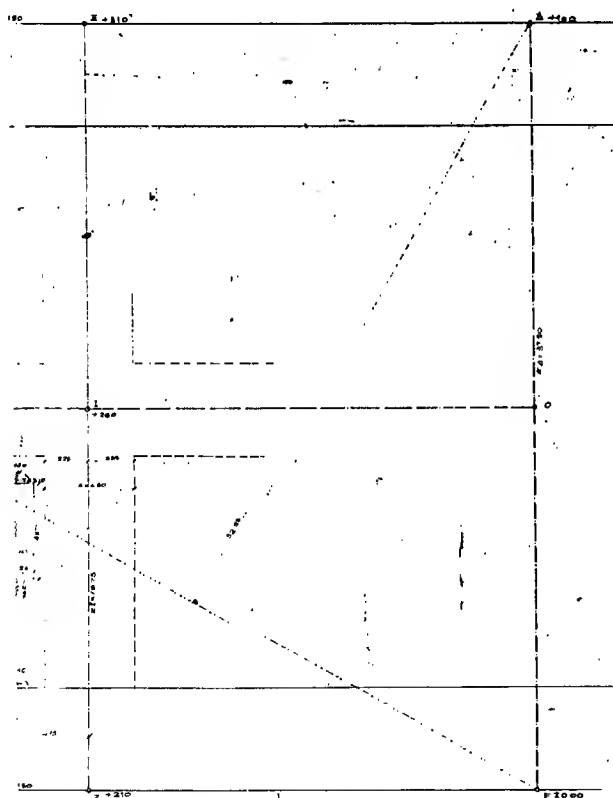
ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΑΣΤΕΡΙΑΣ
 ΑΣΤΕΡΙΑ 10000000 10000000
 ΑΣΤΕΡΙΑ 10000000 10000000
 ΑΣΤΕΡΙΑ 10000000 10000000

ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΑΣΤΕΡΙΑΣ
 ΑΣΤΕΡΙΑ 10000000 10000000
 ΑΣΤΕΡΙΑ 10000000 10000000
 ΑΣΤΕΡΙΑ 10000000 10000000

ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΑΣΤΕΡΙΑΣ
 ΑΣΤΕΡΙΑ 10000000 10000000
 ΑΣΤΕΡΙΑ 10000000 10000000
 ΑΣΤΕΡΙΑ 10000000 10000000

ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΑΣΤΕΡΙΑΣ

ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΑΣΤΕΡΙΑΣ
 ΑΣΤΕΡΙΑ 10000000 10000000
 ΑΣΤΕΡΙΑ 10000000 10000000
 ΑΣΤΕΡΙΑ 10000000 10000000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΥΣΙΜΩΝ

F-81900192
"Lipson says
that the program was not
the ultimate new program such as the
program was before program was (H. A. A. A. A.)"
20. MARCH 1972
C. A. A. A. A.
F. A. A. A. A.

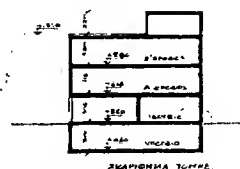
1. PROJEKCIJE ESEKSTEN KALHIMIAIPIE L. C. VERON
 2. PRAPNATOCYMECH BHOAUSIA L. PAI C. WESE

875 x 200	= 1200
705 x 140	= 905
725 x 150	= 108
355 x 100	= 107
430 x 110	= 495
400 x 10	= 444

Ε) ΠΕΡΙΦΡΑΓΜΑΤΑ: ΒΑΣΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ ΑΥΧΛΗΝΤΩΝ

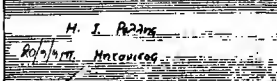


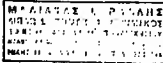
5 - ОБЩЕЕ И ТАКОЖЕ ВЪЗГЛАСИ (на 1939/81 ком 1940/81)

ΣΥΝΟΛΟ: 6 - ΚΡΑΝΙΑ: 1 ΚΑΤΟΙΚΙΑ: 1
 ΣΥΝΑΡΤΗΣΗ ΠΡΟΣΑΡΤΗΣΙΑ ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ 254,64 + 2310 = 249,92 4°
 249,92 = 2,28 ΔΡΑΧΜΕΣ/1 ΜΕΤΡΗΣΙΣ - ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΜΙΑ (1)

[illegible]

2742112; 4 DEC 70 SYDNEY A.

1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 277: 1033-1036.

ιδιοκτήτης	Θ. και Ε. ΤΖΑΧΡΗΣΤΑ	
έργον	ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ. ΔΟΜΗΣ ΝΕΑ ΔΙΩΡΟΦΟΣ ΜΟ - ΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕΘ ΥΠΟΓΕΙΟΥ - ΠΙΛΟΤIS <small>ΑΚ. ΑΣΙΑΤ. ΣΑΒΙΤΕΣ</small> ΟΔΟΣ ΚΩ -Ο.Τ. 734 ΑΝΩ ΚΗΦΙΣΙΑ	
βέσις	 Η. Γ. Ρίζης 20/7/77. Μπεντούρας	
μελέτη	 κλίμαξ 1:100	
θέμα σχεδίου	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΞΑΛΥΨΕΩΣ	
χρόνος μελέτης	ΑΘΗΝΑΙ	ΙΟΥΛΙΟΣ 78
υπογραφή	σφραγίς	σφ. σχεδ.
		 Α 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 55882/2507

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο κτιρίων που βρίσκονται στον Δήμο Αθηναίων επί των οδών α) Σωκράτους 19 και Σοφοκλέους 35 β) Σοφοκλέους 39 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (Παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γ.Ο.Κ." και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

3. Την 92554/2077/17.10.1991 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β858/18.10.1991).

4. Την από 26.4.1991 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Τις από 12.6.1991 (αριθ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 69681/6595/13.6.1991) αντιρρήσεις του Ταμείου Συντάξεων Προσωπικού της Εθνικής Τραπέζης της Ελλάδος.

6. Τις από 9-1-1992 παρατηρήσεις της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών επί των παραπάνω αντιρρήσεων.

7. Το 108242/9.12.1991 έγγραφο του Δήμου Αθηναίων.

8. Την από 17.6.1991 αίτηση του ενδιαφερομένου Σάββα Κοσμίδη.

9. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από την παρ.2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (Α' 210), χωρίς να περιέλθουν στην Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων των Θ. και Ρωμ. Αποστολίδη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα δύο (2) κτίρια που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων και ειδικότερα στην περιοχή που έχει χαρακτηριστεί ως (Ιστορικό Κέντρο) με το από 21.9.1979 Π. Δ/γμα (Δ'567) και επί των οδών α) Σωκράτους 19 και

Σοφοκλέους 37 φερόμενο ως ιδιοκτησία των Θ. και Ρωμ. Αποστολίδη και Σάββα Κοσμίδη και β) Σοφοκλέους 39 φερόμενο ως ιδιοκτησία του Ταμείου Συντάξεων Προσωπικού Ε.Τ.Ε. όπως φαίνεται σημειωμένο με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 55882/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοστίχρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επι μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση ή και η ανακατασκευή του εσωτερικού με νέο φέροντα οργανισμό των κτιρίων που χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας των κτιρίων και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

4. α. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών ή διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπονται μόνο οι περιορισμένων διαστάσεων επιγραφές που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων των κτιρίων.

β. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών στα καταστήματα του ισόγειου που αναφέρονται αποκλειστικά στο όνομα και στο αντικείμενο των εργασιών τους. Οι επιγραφές αυτές έστω και αν τοποθετούνται μέσα στις προσθήκες έχουν χρώμα λευκό ή κίτρινο σταθερό και συνεχές και αποτελούνται από μεμονωμένα στοιχεία, γράμματα, αριθμούς.

5. Αιτήσεις για προσθήκες στα διατηρητέα κτίρια αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ μετά από γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 (Α' 210) εφόσον δεν παραβάται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

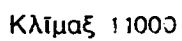
6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Απριλίου 1992

Ο Γενικός Γραμματέας
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΡΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
ΣΥΝΤΑΞΙΣ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΜΑΤΟΛΟΓΙΩΝ
Χρονος συνταξίως	1974
Μέθοδος συνταξίως	ΟΡΘΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας : 104 32
 TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- * Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- * ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- * Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- * Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

- * Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- * Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 60. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 100, από 17 έως 24 δρχ. 120

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 40 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	13.000
β) » » » Β'	»	23.000
γ) » » » Γ'	»	7.000
δ) » » » Δ'	»	22.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	15.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	7.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	4.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	7.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	2.000
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	50.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	100.000

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	650
»	1.150
»	350
»	1.100
»	750
»	350
»	200
»	350
»	100
»	2.500
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320